

Zamawiający:
Gmina Nowy Wiśnicz
z siedzibą Rynek 38
32-720 Nowy Wiśnicz

Wszyscy, którzy pobrali
specyfikację warunków zamówienia

Znak sprawy: RI-ZPU.271.17.2024

Nowy Wiśnicz, dnia 19.08.2024 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn.: **Budowa przedszkola w Starym Wiśniczu.**

Wyjaśnienia – zmiana treści specyfikacji warunków zamówienia dnia 19.08.2024 r.

1. Zamawiający zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 stycznia 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp , przedstawia treść pytań bez ujawniania źródła i odpowiedzi na nie:

Pytanie:

Czy elementy zabudowy (na działce nr. ew 1477/9) w postaci budynku zaplecza szatniowo-sanitarnego, boiska z obrzeżem chodnikowym, tor rowerowy, siłownia plenerowa, skatepark obejmują zakres inwestycji?

Odpowiedź:

Nie obejmują.

Pytanie:

Dotyczy SWZ rozdziału 8 pkt 2.4.1 Prosimy o zmianę zapisu:

” a) w sposób należyty i prawidłowo ukończył co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej na budowę budynku użyteczności publicznej o kubaturze minimum 13 000,00 m3 zakończonej uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. “

“b) w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej wykonał i prawidłowo ukończył co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie budynku użyteczności publicznej (zdefiniowanego w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1225) o kubaturze minimum 13 000,00m3 wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście

Na zapis:

“a) w sposób należyty i prawidłowo ukończył co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej na budowę budynku użyteczności publicznej o kubaturze minimum 7 000,00 m3 zakończonej uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli

wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.”

“b) w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej wykonał i prawidłowo ukończył co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie budynku użyteczności publicznej (zdefiniowanego w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1225) o kubaturze minimum 7 000,00m³ wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście” Kubatura projektowanego budynku wynosi 8900 m³. Zmiana zapisu treści SWZ zwiększy konkurencyjność ofert budynku ale nie spowoduje spadku jakości wykonania przedmiotu postępowania. Wnosimy o przychylenie się do następującej zmiany SWZ.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), tj.: warunek udziału w postępowaniu określony w rozdziale 8. ust.2. pkt 2.4.1. lit a) i lit b) SWZ otrzymuje nowe brzmienie:

„ 2.4.1 Doświadczenie zawodowe:

Wykonawca spełnia warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, wykonał łącznie:

- a) w sposób należyty i prawidłowo ukończył **co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej** na budowę budynku użyteczności publicznej o kubaturze minimum **7 000,00 m³** zakończonej uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.
- b) w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej wykonał i prawidłowo **ukończył co najmniej jedną robotę budowlaną** polegającą na budowie budynku użyteczności publicznej (zdefiniowanego w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1225) o kubaturze minimum **7 000,00 m³** wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście

W związku z powyższymi zmianami Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), tj.: załącznik nr 7- „Wykaz usług „ i załącznik nr 8 – „Wykaz robót” otrzymują nowe brzmienie.

Nową treść Załącznika nr 7 - „Wykaz usług 7” i Załącznika nr 8 – „Wykaz robót ” z powyższymi zmianami (zaznaczonymi kolorem czerwonym) Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Pytanie:

Czy wyposażenie pomieszczeń w budynku leży po stronie wykonawcy ? Jeżeli tak czy Zamawiający jest w posiadaniu ilościowego zestawienia wyposażenia pomieszczeń budynku?

Odpowiedź:

Tak, wyposażenie pomieszczeń w budynku w budynku leży po stronie Wykonawcy. Nie, ilościowe zestawienie wyposażenia pomieszczeń budynku zostanie opracowane przez Wykonawcę w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej wykonawczej .

2. Zamawiający w związku z udzielonymi odpowiedziami na pytania oraz wprowadzonymi zmianami, na podstawie art. 286 ust. 4 ustawy Pzp przedłuża wyznaczony termin składania ofert i otwarcia ofert oraz zgodnie z art.286 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia, tj.:

1) Rozdz. 20. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

- ust.3 otrzymuje następujące brzmienie:
„3. Ofertę należy złożyć w terminie: do dnia **28.08.2024** r. do godz. 09:00 za pośrednictwem e- Zamówienia.”
- ust. 10 otrzymuje następujące brzmienie:
„10. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **28.08.2024** r. o godzinie 10:00 za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia.”

2) Rozdz. 19. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

- ust.1 otrzymuje następujące brzmienie:
„ 1.Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **26.09.2024r.**”

(-)

mgr inż. Małgorzata Więckowska
Burmistrz Nowego Wiśnicza